

# COMUNE DI BOCCIOLETO

## ASTA PUBBLICA PER LOCAZIONE RIFUGIO ALPINO DI CLASSE C "LA BAITA ALPE SECCIO".

### PUBBLICO INCANTO

#### VERBALE DI GARA

Nell'anno DUEMILAQUATTORDICI,  
addì SEDICI

del mese di MAGGIO alle ore 11:00;

presso la Segreteria Comunale del Comune di Boccioleto

alla presenza della Commissione di gara composta dai signori :

- Dott. Nicola Caruso, segretario comunale, Presidente.
- Diego Tapella, dipendente Comune di Boccioleto, membro.
- Orso dott. Michele, dipendente Comune di Balmuccia, membro nonché verbalizzante.

#### PREMESSO

- Che con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 9 del 14.03.2014 e Determinazione n. 17 del 14.03.2014 veniva determinato di procedere all'asta pubblica per la locazione del rifugio alpino di classe C di proprietà comunale denominato "la Baita Alpe Seccio";
- Che un primo esperimento di asta pubblica ha avuto esito negativo per mancanza di offerte;
- Che è stato fissato un nuovo termine per la presentazione delle candidature per il giorno 16 maggio 2014 ore 11:00;
- Che il bando approvato veniva pubblicato all'Albo Pretorio Comunale;
- Che il termine per la consegna delle offerte fissato al giorno 16 maggio 2014 alle ore 11.00;
- Che il metodo prescelto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante l'attribuzione di un punteggio massimo di 150 punti sulla base dei seguenti criteri:

OFFERTA ECONOMICA (MAX PUNTI 50)

ESPERIENZA NEL SETTORE GESTIONE RIFUGI ALPINI (MAX PUNTI 50)

PROPOSTA PROGETTUALE DI GESTIONE (MAX PUNTI 50)

#### TANTO PREMESSO

Visti gli atti di gara ;

Si constata che entro il termine perentorio citato nel bando , risultano pervenute a questa amministrazione n. 2 plichi recanti l' intestazione dei seguenti concorrenti:

1. VECCHIO MIRKO, VIA PENOSI, 9 – GATTINARA -VC
2. DOS SANTOS LIVIA MANUELA, VIA BELINZAGHI, 11 MILANO

**Verificate l'ammissibilità dei concorrenti in ordine di presentazione dell' offerta mediante:**

- l'esame della integrità del plico pervenuto e della sua corretta presentazione;
- la presenza e la correttezza della documentazione contenuta nel plico e allegata all'offerta ;

**Risultano ammesse le ditte partecipanti e precisamente**

1. VECCHIO MIRKO, VIA PENOSI, 9 – GATTINARA -VC
2. DOS SANTOS LIVIA MANUELA, VIA BELINZAGHI, 11 MILANO

Si procede, indi, alla assegnazione dei punteggi, in base ai criteri determinati dal bando, nei seguenti termini:

**PRIMO CRITERIO: OFFERTA ECONOMICA (MAX PUNTI 50)**

VECCHIO MIRKO, VIA PENOSI, 9 – GATTINARA -VC offre € 1.250,00 – viene attribuito il punteggio proporzionale di **31,25 punti** a seguito del seguente calcolo ;  $2.000 : 50 = 1.250 : X$  ;  $X= 31,25$ .

DOS SANTOS LIVIA MANUELA, VIA BELINZAGHI, 11 MILANO offre € 2.000,00 – viene attribuito il punteggio massimo di **50 punti**

**SECONDO CRITERIO: ESPERIENZA.** Valutazione dell'esperienza documentata e possesso dei requisiti professionali per l'attività da esercitarsi, nei termini previsti dal bando.

VECCHIO MIRKO, VIA PENOSI, 9 – GATTINARA -VC: **50 punti**

DOS SANTOS LIVIA MANUELA, VIA BELINZAGHI, 11 MILANO: **18 punti**

**TERZO CRITERIO: PROPOSTA PROGETTUALE DI GESTIONE**

VECCHIO MIRKO, VIA PENOSI, 9 – GATTINARA -VC: viene attribuito il punteggio di **40 punti**, in proporzione a quanto esposto nella proposta progettuale, tenendo conto dei sub parametri previsti nel bando.

DOS SANTOS LIVIA MANUELA, VIA BELINZAGHI, 11 MILANO: viene attribuito il punteggio massimo di **50 punti** in quanto la proposta progettuale è più completa.

**RIEPILOGO ATTRIBUZIONE PUNTEGGI:**

VECCHIO MIRKO, VIA PENOSI, 9 – GATTINARA -VC: PUNTI  $31,25 + 50 + 40 = 121,25$

DOS SANTOS LIVIA MANUELA, VIA BELINZAGHI, 11 MILANO: PUNTI  $50 + 18 + 50 = 118,00$

**IL PRESIDENTE DELLA GARA**

Rileva che l'offerta presentata dal signor Vecchio Mirko, via Penosi, 9 – 13045 Gattinara (VC) risulta essere congrua e conveniente e proclama la stessa l'offerta economicamente più vantaggiosa e aggiudicataria provvisoria dell'asta.

Approva la seguente graduatoria di punteggio:

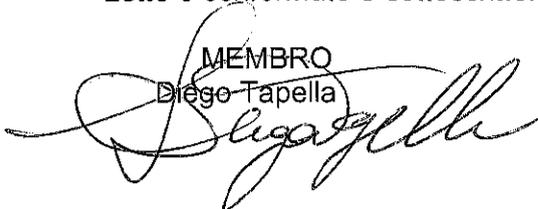
VECCHIO MIRKO, VIA PENOSI, 9 – GATTINARA -VC: PUNTI  $31,25 + 50 + 40 = 121,25$

DOS SANTOS LIVIA MANUELA, VIA BELINZAGHI, 11 MILANO: PUNTI  $50 + 18 + 50 = 118,00$

Dispone che l'originale del presente verbale sia trasmesso all'organo amministrativo competente per i successivi adempimenti;

Del che verbale è chiuso alle ore 11:45.

Letto e confermato e sottoscritto.

MEMBRO  
Diego Tapella  




IL PRESIDENTE  
Dott. Nicola CARUSO

MEMBRO VERBALIZZANTE  
Dott. Michele Orso  
